OCPI
OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
TIMIȘ

OCPI TIMIȘ 1 ÎNREGISTRAT Nr. 8621, 20.09.2022

ANUNȚ

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș, cu sediul în str. Armoniei nr. 1C, Timișoara, județ Timiș, cod fiscal: 10149310, e-mail: tm@ancpi.ro, anunță intenția de atribuire a unui contract ce va avea ca obiect reparații curente ce vor viza lucrări de reabilitare/reparare gard la sediul OCPI Timiș constând din:

-înlocuirea a 220 panouri de gard deteriorate cu panouri de gard noi, fiecare panou de gard având dimensiunea de H 1700/L 2500 mm, panourile de gard vor fi confecționate din materiale rezistente la coroziune, conform specificațiilor din Caietul de sarcini;

-montarea/fixarea panourilor de gard pe stâlpii existenți, inclusiv materialele auxiliare.

Lucrările se vor executa la sediul OCPI Timiș - situat în Timișoara, str.Armoniei nr.1/C, judet Timiș și vor respecta toate condițiile impuse prin caietul de sarcini.

Tipul achiziției: achiziție directă

Sursa de finanțare: venituri proprii - Activitatea curentă

Buget maxim alocat: 85.000,00 lei

Criteriul de atribuire: cel mai mic preț ofertat

Perioada estimată pentru desfășurarea lucrărilor: 13.10.2022-13.11.2022

Data publicării anunțului: 21.09.2022

Documentația este disponibilă pe site-ul www.ocpitimis.ro

Data limită de primire a solicitărilor de clarificări: 26.09.2022, ora 12:00

Data limită de răspuns la solicitarea de clarificări: 27.09.2022

Data limită pentru depunerea ofertelor: 04.10.2022, ora 10:00, la sediul OCPI Timiș, din Timișoara, str. Armoniei nr. 1/C, județ Timiș

Deschiderea ofertelor se va desfășura în data de 04.10.2022, ora 12:00, la sediul OCPI Timiș, Timișoara, str. Armoniei nr. 1/C, etaj 2, camera 42

Comunicare rezultat desemnare ofertă câștigătoare: 05.10.2022

Termen depunere contestații: 12.10.2022

Oferta va cuprinde documentele menționate în caietul de sarcini.

Criteriul minim de ierarhizare a ofertelor:

- Prețul.

Vizionarea spațiului se poate face zilnic, între orele 08:00-16:00 la adresa Timișoara, str.Armoniei, nr.1/C, judet Timiș.

Informații suplimentare se pot obține la nr. de telefon (0256) 20 10 89 int.236.

Caietul de sarcini și formularele se pot descărca de pe site-ul www.ocpitimis.ro.

Orice comunicare, solicitare clarificări, notificare și alte asemenea, sunt transmise în scris, prin mijloace electronice de comunicare-poștă electronică(e-mail) valide pe toată perioada desfășurăre a procedurii.

Ofertantul declarat câștigător, care este înscris pe platforma SEAP/SICAP, va posta în catalogul electronic disponibil în SEAP serviciile conform ofertei

desemnate câştigătoare, la codul CPV indicat în anunţul de participare, în termen de maxim 2 zile lucrătoare de la comunicarea rezultatului final.

După postarea in catalogul electronic disponibil în SEAP, ofertantul declarat câştigător va transmite autorităţii contractante o notificare cu datele de identificare ale acestuia, aşa cum este înregistrat în SEAP, cod poziţie din catalogul SEAP,adresă e-mail şi persoana de contact.

DIRECTOR,

Marius Arthur URSU

ROMÂNIA Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Județul TIMIȘ AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Şef Serviciu Economic

Donca TATARICI

OCPI
OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
TIMIȘ

OCPI TIMIȘ 1 | ÎNREGISTRAT Nr. 8621, 20.09.2022

APROB,
DIRECTOR
Marius-Arthur URSU

ROMÂNIA Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Județul TIMIȘ AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

DOCUMENTAȚIE DE ATRIBUIRE

privind achiziția *„Lucrări de reabilitare gard la sediul OCPI Timiș" organizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș,*
Cod CPV : 45453000-7.

Prezenta *Documentație de atribuire* cuprinde:

- Anunț de participare
- Caietul de sarcini
- Anexe nr.1-7

Legislația aplicabilă:

- Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016, cu toate modificările și completările ulterioare;
- Procedura operațională cod TM-SE-07-revizia 4, Procedura proprie pentru efectuarea achizițiilor publice prin cumpărare directă;

OCPI
OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ TIMIȘ

OCPI TIMIȘ 1 ÎNREGISTRAT Nr. 8621 / 20.09.2022

Aprobat,
Marius Arthur URSU
DIRECTOR

CAIET DE SARCINI PENTRU ACHIZIŢIA PUBLICĂ

LUCRĂRI DE REABILITARE/REPARARE GARD LA SEDIUL OCPI TIMIȘ

Caietul de sarcini face parte integrantă din contractul de atribuire și constituie ansamblul cerinţelor pe baza cărora se elaborează și fundamenteaza obiectul și preţul contractului. **Cerinţele impuse vor fi considerate ca fiind minime şi obligatorii.**

Elemente generale

1. **Autoritatea contractantă:** Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș, CIF 10149310
2. **Obiectul achizitiei:** Lucrări de reabilitare/reparare gard la sediul OCPI Timiș, inclusiv toate materialele necesare.
3. **COD CPV Principal:** 45453000-7 Lucrări de reparații generale și reabilitare
4. **Procedura:** achiziție directă
5. **Buget estimat:** 85.000,00 lei
6. **Criteriul de atribuire:** prețul cel mai scăzut, prin compararea devizelor ofertă.
7. **Oferta** va conține următoarele:

-Certificat de inregistrare ONRC(copie CUI/CIF),
-Anexa nr. 1 - Informații generale
-Anexa nr.2 -Declarație privind neîncadrarea in prevederile art.164 din Legea 98/2016
-Anexa nr.3 -Declarație privind neîncadrarea in prevederile art.59 din Legea 98/2016
-Anexa nr.4 -Declarație privind neîncadrarea in prevederile art.167 din Legea 98/2016
-Anexa nr.5-Declarație privind neîncadrarea in prevederile art.165/166 din Legea 98/2016
-Anexa nr.6 -Oferta financiară, însoțită de devizul-ofertă de lucrări
-Anexa nr.7 -Modelul de contract semmnat de ofertant

Oferta va fi depusă la adresa: OCPI Timiș, str. Armoniei nr.1/C, cod poștal 300291, judet Timiș, la Secretariatul OCPI Timiș sau va fi expediată prin poștă, cu respectarea datei limită de depunere a ofertei.

Data limită de depunere a ofertei: 04.10.2022, ora 10:00.

OCPI TIMIȘ / str. Armoniei, Nr. 1/C, Cod poștal 300291, Timișoara, Jud. Timiș, ROMÂNIA
Telefon: (0256) 20 10 89; Fax: (0256) 20 13 77; (0256) 36 07 17, (0256) 29 27 34;
e-mail: tm@ancpi.ro; www.ancpi.ro; www.ocpitimis.ro
Extrase de carte funciară pentru informare online: ePay.ancpi.ro

Certificat SR EN ISO 9001:2015
Nr. 27921/09/R

Oferta va fi depusă intr-un plic închis, netransparent pe care se va înscrie: **Autoritatea contractantă: OCPI Timiș, str. Armoniei nr. 1/C , Oferta "Lucrări de reabilitare/reparare gard la sediul OCPI Timiș", cu mențiunea "A NU SE DESCHIDE INAINTE DE DATA DE 04.10.2022, ora 12.00"**

Documentele Ofertei (Anexele nr.1-6) vor fi depuse în original și vor fi semnate de către reprezentantul legal al ofertantului, modelul de Contract (Anexa nr.7) va fi semnat de catre ofertant, iar certificatul de înregistrare (CUI/CIF) va fi depus în copie lizibilă cu mențiunea "conform cu originalul" și va fi certificat de către reprezentantul legal al operatorului economic.

Oferta financiară (Anexa nr.6) va cuprinde prețul total exprimat in lei conținând toate costurile directe și indirecte privind lucrările ce vor fi efectuate. Vor fi stabilite cheltuielile cu manopera, materiale, transport, manipulare pe fiecare fază de execuție. Oferta financiară va fi însoțită de devizul - ofertă, așa cum este prevăzut în cerințele tehnice din prezentul Caiet de sarcini-pct.8.

Prețul lucrărilor exprimat in lei, este ferm și nu este supus ajustării pe parcursul derulării contractului de lucrării.

8.Cerințe tehnice pentru executarea lucrarilor

Prezenta documentație a fost întocmită de catre Achizitor în vederea realizării lucrărilor de reabilitare/reparare a gardului care împrejmuiește terenul pe care este amplasat sediul OCPI Timiș și curtea, teren aflat în administrarea OCPI Timiș.

Vor fi executate următoarele lucrări:

-demontare 220 panouri deteriorate

-montarea/fixarea a 220 panouri de gard bordurat zincat noi pe 221 stâlpi ai gardului, în 4 puncte de prindere , ~935 mp gard.

Fiecare panou de gard bordurat zincat va fi realizat din materiale rezistente la coroziune și va avea dimensiunea H 1700 mm / L 2500 mm. Panourile de gard bordurat zincat vor avea grosime de 4,2 mm și culoare verde.

Panourile vor fi fixate de stâlpii existenți, în 4 puncte de prindere, asigurând stabilitatea gardului. Prinderea panourilor noi se va face cu cleme de culoare verde. Stâlpii pentru fixarea panourilor de gard sunt amplasați la o distanță de 2,5 m unul de celălalt, iar demontarea panourilor vechi se va realiza astfel incât să nu afecteze stabilitatea/rezistența acestora, ei vor fi folosiți pentru montarea/fixarea panourilor de gard noi. Deasemenea stâlpii vor fi vopsiți in culoarea verde.

9.Obligațiile executantului

- Executantul se obligă să execute și să finalize lucrările de reabilitare a gardului care împrejmuiește terenul intravilan aflat in administrarea OCPI Timiș in termen de 30 de zile de la data primirii ordinului de incepere a lucrărilor.
- Toate materialele și produsele care vor fi puse în lucru vor avea certificate de calitate și vor fi asigurate de executant;
- Materialele vor fi transportate, depozitate și manipulate in condiții care să asigure păstrarea calității și integritatii acestora, responsabilitatea fiind în intregime a executantului;

OCPI TIMIȘ / str. Armoniei, Nr. 1/C, Cod poștal 300291, Timișoara, Jud. Timiș, ROMÂNIA
Telefon: (0256) 20 10 89; Fax: (0256) 20 13 77; (0256) 36 07 17, (0256) 29 27 34;
e-mail: trn@ancpi.ro; www.ancpi.ro; www.ocpitimis.ro
Extrase de carte funciară pentru informare online: ePay.ancpi.ro

Certificat SR EN ISO 9001:2015
Nr. 27921/09/R

- Executantul are obligația de a sesiza achizitorul asupra neconformităților și neconcordanțelor constatate, precum și de a remedia viciile ascunse;
- Executantul are obligatia de a asigura transportul panourilor de gard/materialelor necesare lucrărilor cu mijloace de transport proprii, precum și de a utiliza echipamente, instrumente și dispozitive proprii pentru realizarea lucrărilor;
- Executantul va transporta deșeurile/panourile înlocuite(vechi) cu mijloace de transport proprii;
- Executantul va respecta căile de acces stabilite de Achizitor.

10.Garanția lucrărilor

Executantul va specifica termenul de garanție pentru lucrările efectuate, dar nu mai puțin de 2 ani de la data recepției finale a lucrării. In perioada de garanție, executantul va remedia pe cheltuiala sa toate lucrările la care se vor constata deficiențe de executie.

11.Termen de execuție: maxim 30 de zile de la data semnării contractului și primirea ordinului de incepere a lucrărilor.

12.Recepția lucrărilor

Recepția lucrărilor se va efectua de către o comisie și va fi consemnată prin proces verbal de receptie la terminarea lucrărilor, semnat de ambele părți.

13.Condiții de plată

Plata_prestatorului pentru lucrările executate și finalizate se va face numai in baza facturii emise, după semnarea procesului verbal de recepție de către reprezentanții celor două părti și a procesului verbal de acceptanță intocmit de responsabilul de contract desemnat, prin decizie, de către achizitor, prin care se certifică efectuarea serviciilor solicitate și recepția lor.

Plata se va face in contul de Trezorerie al prestatorului in baza facturii transmisă in format electronic, utilizând sistemul național privind factura electronică RO e-Factura.

14. Alte menţiuni:

Orice contestație depusă după desemnarea ofertei câștigătoare, va fi soluționată de catre o comisie de soluționare a contestatiilor, numită prin Decizie de achizitor.

Contestația va fi depusă la Secretariatul OCPI Timiș din Timișoara, str. Armoniei nr.1/C, judet Timis, cu respectarea datei limită de depunere a contestațiilor.

Data limita de depunere contestații: 12.10.2022.

Orice comunicare, solicitare clarificări, notificare și alte asemenea, sunt transmise, in scris, prin mijloace electronice de comunicare, la adresa de e-mail: tm@ancpi.ro, zilnic intre orele 8:00 - 16:00. In cazul in care mesajele transmise de autoritatea contractantă către ofertant prin poșta electronica (adresa e-mail) nu sunt confirmate de primire de către ofertant, acestea se vor considera recepționate in ziua următoare celei in care au fost transmise.

De asemenea, ofertantul declarat câștigător care este inscris pe platforma SEAP/SICAP va posta in catalogul electronic disponibil in SEAP serviciile conform ofertei desemnate câștigătoare, la codul CPV indicat in anunțul de participare, in termen de 2

OCPI TIMIȘ / str. Armoniei, Nr. 1/C, Cod poștal 300291, Timișoara, Jud. Timiș, ROMÂNIA
Telefon: (0256) 20 10 89; Fax: (0256) 20 13 77; (0256) 36 07 17, (0256) 29 27 34;
e-mail: tm@ancpi.ro; www.ancpi.ro; www.ocpitimis.ro
Extrase de carte funciară pentru informare online: ePay.ancpi.ro

Certificat SR EN ISO 9001:2015
Nr. 27921/09/R

zile lucrătoare de la comunicarea rezultatului final al procedurii. După postarea in catalogul electronic disponibil in SEAP, ofertantul declarat câştigător va transmite autorităţii contractante o notificare cu datele de identificare ale acestuia, aşa cum este inregistrat in SEAP, cod poziţie din catalogul SEAP, adresă e-mail şi persoana de contact.

Intocmit,
Aurica-Ileana ITU

Avizat
Donca Meri TATARICI

OCPI TIMIŞ / str. Armoniei, Nr. 1/C, Cod poştal 300291, Timişoara, Jud. Timiş, ROMÂNIA
Telefon: (0256) 20 10 89; Fax: (0256) 20 13 77; (0256) 36 07 17, (0256) 29 27 34;
e-mail: tm@ancpi.ro; www.ancpi.ro; www.ocpitimis.ro
Extrase de carte funciară pentru informare online: ePay.ancpi.ro

Certificat SR EN ISO 9001:2015
Nr. 27921/09/R